





MIETE | 6330 KUFSTEIN

2 Zimmerwohnung ca. 82 m² mitten im Stadtzentrum (auch als Büro geeignet) zu vermieten - Erstbezug

2-ZIMMER | 81.85 M² | MIETE: € 1 135,00 | BETRIEBSKOSTEN: € 244,00

	OBJEKTART	Wohnung	ZIMMER/RÄUME	2
	BEZUGSTERMIN	nach Absprache	WOHNFLÄCHE IN m² CA.	81,85
	BRUTTOMIETE INKL. MWST	€ 1.135,00	ZUSTAND	Erstbezug
	NEBENKOSTEN INKL. MWST	€ 244,00	HEIZWÄRMEBEDARF	33,28
	BRUTTOWARMMIETE INKL. MWST	€ 1.379,00	GESAMTENERGIEEFFIZIENZ	0,31
	KAUTION	€ 4.788,00		

OBJEKTbeschreibung

Wunderschöne 2 Zimmerwohnung mitten im Stadtzentrum (perfekt als Büro oder Ordination geeignet) zu vermieten

AUSSTATTUNG

Die Wohnung verfügt über eine neue Küche, hochwertige Badausstattung, kontrollierte Wohnraumlüftung.

LAGE



SONSTIGES

Bei Bedarf wären in der nahegelegenen Cityparkgarage Tiefgaragenstellplätze anmietbar



ANSPRECHPARTNER

Mag. (FH) Barbara Trapl, Unterberger Immobilien GmbH
barbara.trapl@unterberger-immobilien.cc, +43 664 8131638



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.